

आर्थिक ऐन २०७४

महालक्ष्मी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

प्रस्तावना : महालक्ष्मी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४।०७५ को अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकाले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम महालक्ष्मी नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : १) यस ऐनको नाम 'आर्थिक ऐन, २०७४' रहेको छ ।

२) यो ऐन २०७४ साल भाद्र १५ गतेदेखि महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुने छ ।

२. भूमि कर (मालपोत) : महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

३. घर बहाल कर : महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिइएकोमा १० प्रतिशत घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिने छ ।

४. व्यवसाय कर : महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूचि (२) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

५. मनोरञ्जन कर : महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (३) बमोजिम मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा कर लगाइने र असुल गरिने छ ।

६. सेवा शुल्क, दस्तुर : महालक्ष्मी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (४) बमोजिम नगरपालिकाले उपलब्ध गराएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सेवा शुल्क तथा दस्तुर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

७. कर छुट : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै किसिमको कर छुट दिइने छैन ।

८. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

महालक्ष्मी नगरपालिका, जितपुर धनुकटा							
आर्थिक ऐन, २०७४ दफा २ बमोजिम							
अनुसूची १							
बारी वा पाखो							
	न्यूनतम	६२० रोपनी	२१३० रोपनी	३१४० रोपनी	४१५० रोपनी	५०१७० रोपनी	७१ माथि
अव्वल	५०	१५	१७	२०	२५	३०	५०
दोयम	५०	१४	१६	१८	२२	२५	४५
सिम	४०	१३	१५	१६	२०	२३	४०
चाहार	४०	१२	१४	१५	१७	२०	३५
खेत							
	न्यूनतम	६२० रोपनी	२१३० रोपनी	३१४० रोपनी	४१५० रोपनी	५०१७० रोपनी	७१ माथि
अव्वल	प्रतिरोपनी ३० रूपैया						
दोयम	५०	१८	२१	२६	३२	४०	५०
सिम	४५	१६	२०	२४	३०	३६	४५
चाहार	४०	१४	१८	२२	२६	३०	४०

महालक्ष्मी नगरपालिका				
आर्थिक ऐन २०७४ दफा ४ बमोजिम				
अनुसूची २				
सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरु	प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व. ०७४/७५	
४	व्यवसाय कर			
४.१	व्यापारिक वस्तु			
	क	चुरोट रक्सी समेतको खुद्रा पसलहरु	वार्षिक	१,०००।००
	ख	चुरोट रक्सी समेतको थोक पसलहरु	वार्षिक	१,५००।००
	ग	ज्वेलरी पसल	वार्षिक	१,०००।००
	घ	भिडियो व्यासेट पसल (रेकर्डर तथा प्लेयर)		
	ड	रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	५००।००
		रु २,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
		रु २,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	१,५००।००
	च	निर्माण सामाग्री विक्रेता		
		रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
		रु ३,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,५००।००
		रु ५,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	२,०००।००
		रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि २० लाख सम्म पूजी भएको	वार्षिक	२,५००।००
		रु २०,००,०००।०० भन्दा माथि ५० लाख सम्म पूजी भएको	वार्षिक	३,०००।००
		रु ५०,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	३,५००।००
	छ	कम्प्युटर, विद्युत सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन मर्मत, कार्पेट पसल आदिमा		
		रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
		रु २,५०,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	२,०००।००
		रु २,५०,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	२,०००।००
		मोवाईल, रेडियो मर्मत तथा विक्री	वार्षिक	५००।००
		पेट्रोलियम पदार्थ थोक (पेटोल पम्प)	वार्षिक	२५,०००।००
		पेट्रोलियम पदार्थ खुद्रा	वार्षिक	१५,०००।००
		दैनिक खाद्य सामाग्री खुद्रा		
		रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	५००।००
		रु ३,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	८००।००

		रु ३,००,०००।०० भन्दा माथि पूजा भएको	वार्षिक	१,०००।००
		रु ३,००,०००।०० भन्दा माथि ५ लाखसम्म पूजा भएको	वार्षिक	१,५००।००
		रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि १० लाखसम्म पूजा भएको	वार्षिक	२,०००।००
		रु १०,००,०००।०० भन्दा माथि पूजा भएको	वार्षिक	२,५००।००
		कपडा तथा रेडिमेड समेत (खुद्रा र थोक दुवै)		
		रु १,००,०००।०० सम्म पूजा भएको	वार्षिक	५००।००
		रु ३,००,०००।०० सम्म पूजा भएको	वार्षिक	१,०००।००
		रु ३,००,०००।०० भन्दा माथि ५ लाखसम्म पूजा भएको	वार्षिक	१,५००।००
		रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि १० लाखसम्म पूजा भएको	वार्षिक	२,०००।००
		रु १०,००,०००।०० भन्दा माथि पूजा भएको	वार्षिक	२,५००।००
४.२	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक पेशामा			
	क	स्वीकृत चिकित्सक	वार्षिक	१,०००।००
	ख	कविराज	वार्षिक	३००।००
	ग	इंजिनियर काउन्सिलमा दर्ता भएको इंजिनियरलाई पटके दस्तुर	वार्षिक	१,०००।००
	घ	कानून व्यवसायी	वार्षिक	५००।००
	ङ	लेखा परीक्षक	वार्षिक	७००।००
	च	दन्त चिकित्सक	वार्षिक	१,०००।००
	ज	ओभरसियर	वार्षिक	१,०००।००
	ठ	पशु चिकित्सक	वार्षिक	५००।००
	ड	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	वार्षिक	१,०००।००
	त	भवन घर निर्माण गर्ने व्यक्ति (ठेकेदार)	व्यक्ति	५,०००।००
	थ	जग्गा प्लानिङ्ग, प्लटिङ्ग	रोपनी	५,०००।००
४.३	निर्माण व्यवसाय (न पा क्षेत्रभित्र ठेगाना भएका)			
	क	क वर्ग	वार्षिक	१,०००।००
	ख	ख वर्ग	वार्षिक	७००।००
	ग	ग वर्ग	वार्षिक	५००।००
	घ	घ वर्ग	वार्षिक	३००।००
४.४	उत्पादनमूलक उद्योग			
	क	५ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	१,०००।००

	ख	७अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	१,५००।००
	ग	१० अस्व शक्ति सम्म तथा माथि क्षमता भएको	वार्षिक	२,०००।००
४.४	उर्जामूलक उद्योग			
	क	लघु जल विद्युत	वार्षिक	२,०००।००
	ग	अन्य उर्जामूलक उद्योग	वार्षिक	१,५००।००
४.४	कृषि तथा वन्य उद्योग			
	क	कुखुरा पालन उद्योग		
	१	१०० सम्म चल्ला राख्ने	वार्षिक	५००।००
	२	१०० देखि ३०० सम्म चल्ला राख्ने	वार्षिक	१,५००।००
	३	३०० देखि ५०० सम्म चल्ला राख्ने	वार्षिक	२,०००।००
	४	५०० भन्दा माथि चल्ला राख्ने	वार्षिक	२,५००।००
	५	ह्याचरी समेत भएको पोल्ट्री फर्म	वार्षिक	३,०००।००
	ख	फर्निचर उद्योग		
		स-मिल	वार्षिक	१,५००।००
		स-मिल नभएको सानो	वार्षिक	१,०००।००
	ग	कुटनी, पिसनी र पेलानी मिल एउटा मेशिन	वार्षिक	१,०००।००
		प्रति थप एक मेशिनमा	वार्षिक	५००।००
	घ	पशुपालन	वार्षिक	५००।००
	ङ	बंगुरपालन	वार्षिक	५००।००
	च	भैसी पालन	वार्षिक	५००।००
	छ	बाख्रापालन	वार्षिक	५००।००
४.४	पर्यटन उद्योग			
	क	मध्य पहाडी राजमार्गको आसपासमा रहेको		
	१	“क” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	५,०००।००
	२	“ख” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	३,०००।००
	३	“ग” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	२,०००।००
	ख	अन्य राजमार्ग १४ मि आसपासमा रहेको		
	१	“क” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	३,०००।००
	२	“ख” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	२,०००।००
	३	“ग” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	१,०००।००
	ग	साना पर्यटन व्यवसाय		
	१	रेष्टुराँ	वार्षिक	१,५००।००

	२	फास्टफुड, भान्छा घर	वार्षिक	१,०००।००
	३	लज मात्र भएको	वार्षिक	१,५००।००
	४	भोजनालय	वार्षिक	१,०००।००
	५	मिठाई पसल	वार्षिक	१,०००।००
	६	चिया चमेना पसल	वार्षिक	५००।००
४.५	सेवा उद्योग			
	१	फोटोग्राफी		
	क	फोटोग्राफी मात्र भएको	वार्षिक	५००।००
	६	अन्य सेवाहरु	वार्षिक	५००।००
	७	डेरी उद्योग ,दुग्ध डेरी	वार्षिक	१,०००।००
	८	दुध संकलन केन्द्र ,दुग्ध चिस्यान	वार्षिक	१,०००।००
	९	दुध संकलन तथा प्याकेजिङ्ग	वार्षिक	१,५००।००
	१०	कवाडी संकलन केन्द्र	वार्षिक	१,०००।००
	११	बेलिङ्ग वर्कसप	वार्षिक	१,०००।००
	१२	ईन्जिनियरिङ वर्कसप	वार्षिक	१,०००।००
४.६	निर्माण उद्योग			
	१	सवै प्रकारको खनिज उद्योग (रोडा, ढुंगा आदी)	वार्षिक	१०,०००।००
	२	कसर उद्योग	वार्षिक	२०,०००।००
	३	सवै प्रकारको खनिज उद्योग (रोडा, ढुंगा युक्त कसर सहित)	वार्षिक	४५,०००।००
४.७	सञ्चार सेवा			
	४	फोटोकपी	वार्षिक	५००।००
	५	कुरियर सेवा	वार्षिक	५००।००
	६	छपाई तथा प्रकाशन	वार्षिक	३००।००
	७	अन्य सञ्चारका नयाँ माध्यमहरु	वार्षिक	५००।००
४.८	वित्तिय सेवा			
	१	नेपाल सरकारका पूर्ण स्वमित्वमा रहेका बाहेकका आर्थिक कारोबार गर्ने बाणिज्य बैंकहरु	वार्षिक	५,०००।००
	२	आर्थिक कारोबार समेत गर्ने वित्तीय कम्पनीका मुख्य कार्यालय	वार्षिक	३,०००।००
	३	वित्तीय कम्पनीका शाखा कार्यालय	वार्षिक	२,०००।००
	४	बीमा कम्पनी	वार्षिक	२,०००।००
	६	बहुउद्देशिय सहकारी संस्था	वार्षिक	१,५००।००

	७	वचत तथा ऋण सहकारी संस्थाहरु	वार्षिक	५००।००
४.९	स्वास्थ्य सेवा			
	१	गैरसरकारी अस्पताल/पोलिक्लिनिक	वार्षिक	१,०००।००
	३	क्लिनिक र ल्याव	वार्षिक	५००।००
४.१०	शिक्षा सेवा			
	१	नीज क्षेत्रका स्कूल		
	क	प्रा वि र नि मा वि तहसम्म	वार्षिक	१,५००।००
	ख	माध्यमिक तहसम्म	वार्षिक	२,०००।००
	४	टाईपिङ्ग, कम्प्युटर तथा भाषा शिक्षण	वार्षिक	१,०००।००
	५	अन्तर्राष्ट्रिय गैसस	वार्षिक	५,०००।००
	६	राष्ट्रिय गैसस		
	क	राष्ट्रिय स्तरीय	वार्षिक	१,०००।००
	ख	जिल्ला स्तरीय	वार्षिक	७५०।००
	ग	नगर स्तरीय	वार्षिक	५००।००
४.११	मर्मत सम्भार सेवा			
	१	मोटरसाईकल र साईकल मर्मत वर्कसप	वार्षिक	१,०००।००
	२	रेडियो, टिभि, घडी, प्रेसर कुकर हिटर, टेलिफोन सेट आदि मर्मत	वार्षिक	१,०००।००
४.१२	अन्य सेवा			
	१	विज्ञापन सेवा	वार्षिक	५००।००
	२	वैदेशिक रोजगार सेवा	वार्षिक	१,०००।००
	३	स्वदेशी रोजगार सेवा	वार्षिक	५००।००
	६	व्युटी पार्लर, केश श्रृंगार, ड्राई क्लिनर्स, फोटो स्टुडियो, सिलाई आदि	वार्षिक	५००।००
	७	साईनबोर्ड बनाउने पेन्टिङ्ग सेवा	वार्षिक	५००।००
	८	पशु वधशाला	वार्षिक	१,५००।००
	९	मासु विक्रेता	वार्षिक	५००।००
	१०	फूल र विरुवा विक्रेता	वार्षिक	५००।००
	१२	खोटो व्यवसायी	वार्षिक	५००।००
	१३	सिसा प्लाईउड विक्रेता	वार्षिक	५००।००
	१४	रु १ लाखसम्म पूजी लगानी भएको	वार्षिक	५००।००
	१५	रु १ लाख भन्दा माथि पूजी लगानी भएको	वार्षिक	१,०००।००

	भाँडाकुँडा विक्रेता		
	रु ५ लाखसम्म पूजी लगानी भएको	वार्षिक	१,०००।००
१६	रु ५ लाख भन्दा माथि पूजी लगानी भएको	वार्षिक	२,०००।००
१७	स्टील, काठ र फर्निचर विक्रेता	वार्षिक	१,५००।००
१८	खेलौना, उपहार विक्रेता	वार्षिक	५००।००
१९	भेटेरिनरी पसल	वार्षिक	१,०००।००
२०	कृषि मल विउ विजन पसल	वार्षिक	१,०००।००
२१	कृषि मल विउ विजन पसल किटनासक औषधी समेत	वार्षिक	१,२००।००
२२	केबुल, नेटवर्किङ (ग्राहक संख्याको आधारमा)	वार्षिक	१,०००।००
४.१३	अस्थायी हाटवजार वा घुम्टि पसल		
२	चौपाया	पटके	१५।००
३	होस कुखुरा आदि	पटके	५।००
४	साग सब्जी र फलफूल पसल	पटके	३।००
५	अन्य	पटके	५।००
६	माथि उल्लेख भएका भन्दा बाहेकको व्यवसायहरु (कुल पूजी लगानीको आधारमा)		
क	रु २०,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	५००।००
ख	रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	७५०।००
ग	रु २,५०,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
घ	रु ५,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	२,०००।००
क	रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	३,०००।००

महालक्ष्मी नगरपालिका
आर्थिक ऐन, २०७४ दफा ५ बमोजिम
अनुसूची ३

क्र.सं.	प्रस्तावित क्रियाकलापहरु	प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व.०७४/७५
१	स्टल राखे बापत	प्रति दिन	१००००.०
२	सर्कस राखे बापत	प्रति दिन	५००००.०
३	चियानास्ता पसल	प्रति दिन	५००.०
४	मदिरा पसल	प्रति दिन	२०००.०
५	कपडा पसल	प्रति दिन	१५००.०
६	गुडिया पसल	प्रति दिन	५००.०
७	चटपटे तथा खुद्रा पसले	प्रति दिन	२००.०

महालक्ष्मी नगरपालिका			
आर्थिक ऐन २०७४ दफा ६ बमोजिम			
अनुसूची ४			
सि नं	प्रस्तावित क्रियाकलापहरु	प्रति एकाई	तोकिएको दर आ.व.०७४/७५
१२	सेवा शुल्क सिफारिस दस्तुर		
१२.१	सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क		
१२.१.१	सौचालय प्रयोग शुल्क		
१	दिशा	पटके	१०।००
२	पिसाव	"	५।००
१२.१.२	सरसफाई तथा फोहरमैला व्यवस्थापन शुल्क		
१	होटेल व्यवसाय		
क	"क" वर्गको लागि	वार्षिक	१,५००।००
ख	"ख" वर्गको लागि	"	१,०००।००
ग	"ग" वर्गको लागि	"	५००।००
घ	साना होटेल रेष्टुराँ र गेष्टहाउस खाना सहित	"	५००।००
ङ	साना जलपानगृह, खाजाघर	"	३००।००
च	मदिरा सहित भएमा थप	"	५००।००
छ	तरकारी तथा फलफूल पसल	"	१,०००।००
२	अस्पताल र नर्सिङ होम		
क	मुख्य वजार केन्द्रमा अवस्थित	"	२,०००।००
ख	सो बाहेको स्थानमा अवस्थित	"	१,०००।००
३	शिक्षण संस्था		
ख	क्याम्पस	"	२,०००।००
ग	मावि/उच्च मावि	"	१,५००।००
घ	अन्य निजी विद्यालयको लागि	"	२,०००।००
४	अन्य क्षेत्रहरु		
क	सरकारी तथा गैरसरकारी कार्यालयहरु	"	१,५००।००
ग	पसल तथा उद्योग	"	१,०००।००
घ	ईलेक्ट्रिकल पसल	"	६००।००

	ड	छापाखाना	"	१,०००।००
	च	सञ्चार सम्बन्धि व्यवसाय	"	५००।००
	छ	व्यूटि पार्लर र सैलुन	"	६००।००
	ज	फोटो स्टुडियो	"	६००।००
	झ	हार्डवेयर पसल	"	१,०००।००
	ञ	किचेन सामग्री विक्रेता (भाँडाकुँडा)	"	६००।००
	ट	फर्निचर विक्रेता	"	६००।००
	ठ	काष्ठ उद्योग	"	६००।००
	ड	कुटनी, पिसनी र पेलानी मिल	"	६००।००
	ढ	रेडिमेड कपडा पसल	"	६००।००
	ण	स्टेशनरी पसल (मसलन्द)	"	६००।००
	त	जुत्ता चप्पल पसल	"	६००।००
	थ	जुत्ता सिलाउँने पसल	"	६००।००
	द	छात्रवास	"	६,०००।००
	ध	किराना पसल	"	५००।००
	न	माछा/मासु पसल	"	१,२००।००
	प	मोटरसाईकल/साईकल वर्कसप	"	१,२००।००
	फ	पोल्ट्री फर्म	"	
		वस्ती नजिक १०० मिटर भित्र	"	६००।००
		वस्ती नजिक १०० मिटर बाहिर	"	५००।००
	व	टेलरिङ्ग	"	६००।००
	भ	औषधी पसल	"	६००।००
	म	सृङ्गार /चुरा पसल	"	३००।००
	य	अन्य व्यवसाय	"	६००।००
१२.१.३		अन्य सुविधा शुल्कहरु		
	५	मोबाईल टावर Ncell	"	६,०००।००
		मोबाईल टावर NTC		३,०००।००
	६	एफ एम / सञ्चार टावर	"	६,०००।००
	७	टेलिभिजन टावर	"	१२,०००।००

१२.१.४		अचल सम्पत्ति मुल्यांकन सेवा शुल्क (बैदेसिक प्रयोजन)		
	१	रु १ लाख देखि १० लाखसम्म		५००।००
	२	रु १० लाख १ देखि २० लाखसम्म		२,०००।००
	३	रु २० लाख १ देखि ३० लाखसम्म		२,५००।००
	४	रु ३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म		३,०००।००
	५	रु ५० लाख १ देखि १ करोडसम्म		७,०००।००
	६	रु १ करोड १ देखि ५ करोडसम्म		०.१५ प्रतिशत
		अचल सम्पत्ति मुल्यांकन सेवा शुल्क (ब्याङ्किङ प्रयोजन)		
		रु १ लाख देखि १० लाखसम्म		५००।००
		रु १० लाख १ देखि २० लाखसम्म		१,५००।००
		रु २० लाख १ देखि ३० लाखसम्म		२,०००।००
		रु ३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म		२,५००।००
		रु ५० लाख १ देखि १ करोडसम्म		५,०००।००
१२.१.५		दर्ता र नविकरण दस्तुर		
	१	व्यक्तिगत घटना दर्ता		
		प्रमाणपत्र दस्तुर (३६ दिन देखि १ वर्ष सम्म)	पटक	१००।००
		१ वर्ष नाघेमा जरिवाना	"	२५।००
		प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	"	१००।००
१२.१.६		नक्सा पास दस्तुर (नया तथा पुरानो)		
	२	माटो जोडाई कच्ची घर निवेदन		५००।००
	३	साविक वमोजिम भवन तथा घर मर्मत स्वीकृति		१,०००।००
	४	अस्थायी टहरा साधारण	प्रतिफुट	२।००
	५	अस्थायी टहरा होटेल उद्योग आदि	प्रतिफुट	५।००
	६	माटो जोडाई पक्की घर	प्रतिफुट	२।००
	७	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर भूई तला	प्रतिफुट	५।००
	८	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर पहिलो तला देखि माथि	प्रतिफुट	८।००
	९	होटेल व्यवसाय र सपिङ्ग कम्प्लेक्सको लागि	प्रतिफुट	१०।००
	१०	निर्माण भईसकेको घरको पछि नक्सा पास गर्दा मापदण्ड भित्र रहेछ भने नियमित दस्तुरको अलवा थप	प्रतिफुट	५।००

	११	कम्पाउण्ड बाल सिमेन्ट जोडाई	प्रतिफुट	२।००
	१२	कम्पाउण्ड बाल माटो जोडाई	प्रतिफुट	१।००
	१३	न पा हुनु अगावै निर्माण भएको घरमा तल्ला थप गर्दा पहिलो निर्माण भए जति घरको हकमा प्रमाणित दस्तुर	प्रतिफुट	३।००
	१४	नक्सा नामसारी दस्तुर		१,०००।००
	१५	घर निर्माण सरसफाई धरौटी		२,०००।००
		जम्मा		
१२.१.७		सिफारिस तथा बक्सौनी दस्तुर		
	१	सामान्य सिफारिसहरु		
	क	नाम थर सम्शोधन सिफारिस	गोटा	२५०।००
	ख	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (वंशज) सिफारिस	"	२२०।००
	ग	नेपाली नागरिक प्रमाण प्रतिलिपि		३००।००
	घ	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (विवाहित अंगिकृत र अंगिकृत) सिफारिस	"	५००।००
	ङ	वैदेशिक प्रयोजनार्थ नाता प्रमाणित	"	५००।००
	च	संस्था दर्ता सिफारिस	"	१,०००।००
	छ	साधारण विविध सिफारिस	"	३००।००
	ज	तीन पुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	रोपनी	३००।००
	झ	असहाय र अपाँग, दैवि प्रकोप, छात्रवृत्तिको सिफारिस	गोटा	छुट
	ञ	सर्जमिन मुचुल्का	गोटा	५००।००
	ट	व्यवसाय दर्ता सिफारिस १ लाख सम्म		५००।००
	ठ	व्यवसाय दर्ता सिफारिस ५ लाख सम्म		१,०००।००
	ड	व्यवसाय दर्ता सिफारिस ५ लाख माथि		१,५००।००
	२	जग्गा नामसारी सिफारिस		
	क	मध्य पहाडी राजमार्गले छोएको दुवै तर्फका जग्गा सडकबाट २०० सय मिटरसम्म भित्र		५००।००
	ख	अन्य सवै जग्गा		३००।००
	न	छुट दर्ताको सिफारिस	"	५००।००
	ट	चार किल्ला प्रमाणित	"	५००।००

	आ	कच्ची मोटरवाटो भएका जग्गाहरु	"	४००।००
	इ	अन्य सवै जग्गा	"	३००।००
	ट	चार किल्ला प्रमाणित उद्योग र होटेल जुनसुकै वडाको	"	२,०००।००
	ड	अपुतलि सिफारिस	"	५००।००
	ढ	मोही लगत कट्टा सिफारिस	"	३००।००
	ण	मोही नामसारी सिफारिस	"	५००।००
	३	उद्योग दर्ता सिफारिस		
		रु दशलाख सम्म पूजी लगानी हुनेमा	पटक	२,०००।००
		त्यसपछि प्रति दशलाखमा थप	"	५००।००
		डिलरसिप सिफारिस	"	१,०००।००
	४	धारा विजुली जडान सिफारिस दस्तुर		
		धारा विजुली जडान सिफारिस	"	३००।००
		धारा विजुली नामसारी सिफारिस	"	३००।००
	६	वार्षिक आम्दानी प्रमाणित दस्तुर (कुल मुल्यांकन रकमको आधारमा)		
		वैदेशिक रोजगार वा अध्ययनमा जाने नागरिक वा निजको परिवार(मुल्यांकित रकमको)	प्रतिशत	०।०५
		कृषि प्रयोजनको लागि(मुल्यांकित रकमको)	प्रतिशत	०।१०
		व्यापारिक प्रयोजनको लागि(मुल्यांकित रकमको)	प्रतिशत	०।२५
	७	घर वाटो प्रमाणित दस्तुर (घरवाटो सिफारिस)		
	७(१)	मध्य पहाडी राजमार्गले छोएको जग्गा		
	घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	१,०००।००
	ङ	एक रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	१,५००।००
	छ	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	२,०००।००
	ज	दश रोपनी देखि माथि	"	२,५००।००
	७(३)	कच्ची मोटरवाटोसंग जोडिएको १५ मि बाटोका क्षेत्रका जग्गा		
	ख	एक रोपनी सम्मको लागि	"	७००।००
	ग	एक रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	१,०००।००

	घ	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	१,५००।००
	ङ	दश रोपनी देखि माथि	"	२,०००।००
	७४)	६ मिटरका वाटोसंग जोडिएको जग्गा		
	क	एक रोपनी सम्मको लागि	"	६००।००
	ख	एक रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	९००।००
	ग	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	१,२००।००
	घ	दश रोपनी देखि माथि	"	१,५००।००
	ङ	गोरेटो घोडेटो वाटोसंग जोडिएको जग्गा	"	
	च	एक रोपनी सम्मको लागि	"	५००।००
	छ	एक रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	७००।००
		पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	१,०००।००
		दश रोपनी देखि माथि	"	१,२००।००
१२.१.८	नाता जन्म तथा अन्य प्रमाणित दस्तुर			
		नाता प्रमाणित	पटक	४००।००
		जन्म प्रमाणित	"	३००।००
		कर चुक्ता प्रमाणित	"	५००।००
		विवाहित/अविवाहित प्रमाणित	"	३००।००
		दुवै एकै भएको प्रमाणित	"	३००।००
		रुख कटान सिफारिस साल	प्रति रुख	१००।००
		रुख कटान सिफारिस खयर, चिलाउने	प्रति रुख	८०।००
		रुख कटान सिफारिस उत्तिस	प्रति रुख	५०।००
		बसाई सराई सामग्री सहित		१,०००।००
१२.१.९	अन्य विक्री			
	१	निवेदन फारम	गोटा	१०।००
	२	नाता प्रमाणित निवेदन फारम	"	२५।००
	३	नागरिकता फारम	"	१५।००
	४	नक्सा दर्ता किताब	"	१,०००।००
	५	प्रमाणपत्र	"	५००।००
१२.१.१०	१	विलम्ब शुल्क		

	क	व्यवसाय कर प्रत्येक वर्ष नवुभाएवापत जरिवाना	वार्षिक प्रतिशत	२०
	ख	घरजग्गा कर प्रत्येक वर्ष नवुभाएवापत जरिवाना	वार्षिक प्रतिशत	१५
	ग	मालपोत चालु आ.व. भित्र नवुभाएमा	वार्षिक प्रतिशत	२५
	२	सार्वजनिक स्थानमा निर्माण सामग्री थुपारेवापत		
	क	दैनिक लाग्ने शुल्क	दिन	२५।००
	ख	अन्यथा भएमा जरिवाना	"	५०।००
	३	निशेधित स्थानमा भारी सवारी साधन प्रवेश गरेवापत		
	क	पहिलो पटक	पटक	५००।००
	ख	दोश्रो पटक	"	२,०००।००
	ग	दुई भन्दा बढी पटकको प्रति पटक	"	५,०००।००

महालक्ष्मी नगरपालिका, जितपुर, धनकुटा							
आर्थिक ऐन, २०७४ दफा २ बमोजिम							
अनुसूची १							
बारी वा पाखो							
	क्र	६-२० रोपनी	रोपनी २१-३० रोपनी	३१-४० रोपनी	४१-५० रोपनी	५०-७०	७१ मथि
अब्बल	५०	१५	१७	२०	२५	३०	५०
दोयम	५०	१४	१६	१८	२२	२५	४५
सिम	४०	१३	१५	१६	२०	२३	४०
चाहार	४०	१२	१४	१५	१७	२०	३५
खेत							
	न्युनतम	६-२० रोपनी	रोपनी २१-३० रोपनी	३१-४० रोपनी	४१-५० रोपनी	५०-७०	७१ मथि
अब्बल	प्रतिरोपनी ३० रुपैया						
दोयम	५०	१८	२१	२६	३२	४०	५०
सिम	४५	१६	२०	२४	३०	३६	४५
चाहार	४०	१४	१८	२२	२६	३०	४०

महालक्ष्मी नगरपालिका, जितपुर धनकुटा				
प्रस्तावित आन्तरिक आय ०७४।०७५				
संकेत नं.	आय शीर्षक	०७३।०७४ को यथार्थ आय	०७४।०७५ को अनुमानित आय	०७४।०७५ को प्रस्तावित आय
१	सेवासुल्क	३०००००.०	६०००००.०	८०००००.०
२	सिफारिस	७०००००.०	१००००००.०	१२०००००.०
३	मालपोत तथा भुमिकर	११०००००.०	२५०००००.०	३००००००.०
४	रोयल्टी	०.०	१२०००००.०	१५०००००.०
५	राजश्व फिर्ता जग्गा रजिष्ट्रेसन	५००००.०	१२०००००.०	१५०००००.०
६	ढुंगा गिटी ठेक्का लेगुवा खोला	०.०	७५००००.०	१२०००००.०
७	जिल्ला निकासी कर बापत	०.०	३०००००.०	५०००००.०
८	हाट बजार कर	०.०	४००००.०	५००००.०
९	सामुदायिक बन रुख कटानी सिफारिस	०.०	४५००००.०	६०००००.०
१०	दण्ड जरिवाना	०	१०००००.०	१५००००.०
		२१५००००.०	८१४००००.०	१०५०००००.०

महालक्ष्मी नगरपालिका, जितपुर धनकुटा				
प्रस्तावित स्रोत तथा बजेट ०७४।०७५				
संकेत नं.	आय शीर्षक	०७३।०७४ को यथार्थ आय	०७४।०७५ को अनुमानित आय	०७४।०७५ को प्रस्तावित आय
१	नेपाल सरकार वित्तीय समानीकरण	२४००००००.०	१६६९२८०००.०	१६६९२८०००.०
२	प्रदेश सरकार वित्तीय समानीकरण	०.०	०.०	५०००००००.०
३	नेपाल सरकार सशर्त अनुदान	०.०	१२७९८१०००.०	१२७९८१०००.०
४	आन्तरिक आम्दानी	२१५००००.०	८१४००००.०	१०५०००००.०
५	सामाजिक सुरक्षा	२०००००००.०	२२००००००.०	२३००००००.०
६	विषयगत कार्यालयमार्फत	०.०	०.०	०.०
७	निर्वाचन क्षेत्र पूर्वाधार कार्यक्रम	४५०००००.०	५००००००.०	५००००००.०
		५०६५००००.०	३३००४९०००.०	३८३४०९०००.०

प्रमाणिकरण मिति : २०७४/०५/१४

आज्ञाले

अम्बिका प्रसाद धमला

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

महालक्ष्मी नगरपालिका, धनकुटा